

Puhas Oy

Y-tunnus 1067047-0

Tilinpäätös ja toimintakertomus

1.1.2025 - 31.12.2025

Puhas Oy
Ivontie 11c
80230 Joensuu
Kotipaikka Joensuu
Y-tunnus 1067047-0

Tilinpäätös tilikaudelta 1.1.2025 – 31.12.2025

Sisällysluettelo	Sivu
Toimintakertomus	1-4
Tuloslaskelma	5
Tase	6-7
Liitetiedot	8-11
Tilinpäätöksen allekirjoitus	12
Tilintarkastusmerkintä	12
Kirjanpitoaineisto	13

Tilinpäätöksen laatija:
Meidän IT ja talous Oy

Tilinpäätöskirja (KPL3:8.1§) on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10.1§) ja tilikauden tositeaineisto vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt (KPL 2:10.2§).

Tämä tilinpäätöskirja on säilytettävä 31.12.2035 asti.

Hallituksen toimintakertomus 2025

PERUSTIEDOT

Yhtiö perustettiin 27.9.1996, merkittiin kaupparekisteriin 17.12.1996 Joensuun Seudun Jätehuolto Oy:n nimellä, ja sen varsinainen toiminta alkoi 1.1.1997. Yhtiön nimi vaihdettiin joulukuussa 2011 Puhas Oy:ksi. Tilikausi oli yhtiön kahdeskymmenesyhdeksäs. Yhtiön omistajakunnat ovat Joensuu, Ilomantsi, Kontiolahti, Liperi ja Polvijärvi.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLE

Tilikauden alkaessa yhtiön toimintaympäristössä oli havaittavissa useita muutostekijöitä. Erityisesti hallituskirjaus liittyen hankintalain sidosyksikkösääntelyn muutoksiin edellytti arvioimaan yhtiön tulevaisuutta uusista lähtökohdista. Loppuvuodesta 2025 ratkesi, että jätehuoltoala jää lainmuutoksen ulkopuolelle. Tehty rajaus säilytti edellytykset tuottaa luotettavaa ja kustannustehokasta kunnallista jätehuoltopalvelua tulevaisuudessakin ja kehittää sitä edelleen.

Joensuun kaupunginhallituksen omistajaohjausjaos antoi loppuvuodesta 2024 yhtiön hallitukselle tehtäväksi valmistella yhtiöjärjestyksen muutoksen siten, että osingonjako on mahdollista. Yhtiökokous 25.8.2025 muutti yhtiöjärjестystä mahdollistaen osingonjaon. Myös yhtiön osakassopimusta päivitettiin tältä osin. Osakassopimusta koskevasta Liperin kunnanvaltuuston päätöksestä on vireillä kunnallisvalitus Itä-Suomen hallinto-oikeudessa eikä osingonjakoa ole vielä toteutettu.

Joensuu konsernin toimesta yhtiölle on asetettu taloudellinen tavoite, joka edellyttää jätehuollon maksutason valtakunnallisen keskiarvotason saavuttamista. Yhtiö on kehittänyt toimintaansa ja prosessejaan edelleen, jotta tavoite tullaan saavuttamaan. Yhtiö pystyi pitämään ennallaan jätehuollon maksutason vuonna 2025, vaikka kustannustaso jatkoi nousuaan. Yhtiö tulee pitämään maksutason ennallaan myös vuonna 2026. Taloudellisten tavoitteiden saavuttaminen edellyttää yhtiöltä edelleen jatkuvaa toimintojen kehittämistä ja parantamista sekä niiden tehostamista.

Jätelain erilliskeräysveloitteet ovat edistäneet jätteiden syntypaikkalajittelua: bio- ja pakkausjätteiden tyhjennystapahtumien määrä kasvaa, kun taas poltettavan jätteen tyhjennystapahtumat vähenevät. Kokonaisuutena tilikausi oli taloudellisesti ennakoitua parempi, vaikka lietekuljetukset eivät alkaneet koko toimialueella suunnitellusti.

Jätevesilietteiden kuljetusten kilpailutus osoittautui haasteelliseksi. Kuljetusurakat kilpailutettiin ensikerran syksyllä 2024; urakkakohtaiset tarjoushinnat jäivät markkinavuoropuhelusta huolimatta merkittävän korkeiksi, mikä olisi johtanut asiakkaille kohtuuttomiin tyhjennysmaksuihin, joten kilpailutus keskeytettiin. Toiselle tarjouspyyntökierrokselle keskeinen tavoite oli saada asiakkaille kohtuuhintaiset tyhjennysmaksut ja näistä lähtökohdista hankinnan kriteerejä päivitettiin yhteistyössä urakoitsijoiden kanssa. Muutoksista huolimatta tarjouskilpailun lopputulos jäi edelleen heikoksi ja tarjoushinnat korkeiksi. Ainoastaan Polvijärven kuljetusurakka alkoi suunnitellussa aikataulussa 1.4.2025. Lisäksi toisen tarjouspyyntökierroksen hankintapäätöksestä oli toimitettu valitus markkinaoikeuteen.

Jätevesilietteiden kuljetusten kolmannelle tarjouspyyntökierrokselle yhtiö asetti urakka-aluekohtaiset kattohinnat, jotka perustuivat urakka-aluekohtaisiin kustannuslaskelmiin. Muutoksen tarkoituksena oli varmistaa, että koko yhtiön toimialueella saataisiin asiakkaille kohtuuhintaiset tyhjennysmaksut. Kattohintojen asettaminen oli onnistunut linjauksena ja sen avulla kolmas tarjouskilpailukierros tuotti toivotun tuloksen: jokaiselle urakka-alueelle saatiin kattohinnan alittava ja hyväksyttävissä oleva tarjoushinta. Samassa yhteydessä markkinaoikeuteen tehty valitus oli valittajan toimesta peruttu. Jätevesilietteiden kuljetusurakat käynnistettiin yhtiön koko toimialueella 1.1.2026 alkaen.

Korjaamo- ja huoltorakennusinvestointi saatiin tilikauden aikana päätökseen, ja rakennuksen avajaisia vietettiin toukokuussa 2025. Uusi korjaamo- ja huoltorakennus sijaitsee uuden toimiston vieressä ja mahdollistaa muun ohella aiempaa paremmat ja turvallisemmat työskentelyolosuhteet.

Yhtiön palveluita ja niiden saatavuutta kehitettiin edelleen lisäämällä itsepalvelua ja automaatiota. Kontiolahden jäteaseman muutostyöt itsepalveluasemaksi aloitettiin tilikauden loppupuolella. Yhtiön kolmas itsepalveluasema Uuronkaari tullaan avaamaan Kontiolahdelle kevään 2026 aikana. Myös Joensuun Kontiokaaren ja Liperin Myllynkaaren itsepalveluasemien toimivuutta parannettiin tilikauden aikana. Itsepalveluasemat ja niiden erinomaiset palveluajat saivat laajalti positiivista palautetta.

Vuosi 2025 oli hankintojen osalta varsin kiireinen. Jätevesilietekuljetusten ja Kontiolahden jäteaseman muutostöiden lisäksi yhtiö kilpailutti taloushallintopalvelut, toiminnanohjausjärjestelmän, jäteasiat, poltettavan jätteen siirtokuljetukset, lietekuljetusten päivystyspalvelun sekä valmisteli ICT-hankintaa.

Yhtiö on rakentanut vuodesta 2023 alkaen johtamisjärjestelmää, jonka keskeisenä päämääränä on ollut yhtiön toiminnan jatkuva ja määrätietoinen kehittäminen. Pitkäjänteinen työ palkittiin syyskuussa 2025, kun yhtiölle myönnettiin ISO 9001 (Laadunhallinta) ja 14001 (Ympäristö) -sertifikaatit.

Tilikauden aikana työsuojelun toimenpiteitä sisällytettiin osaksi yhtiön johtamisjärjestelmää. Muun ohella työsuojeluun ja turvallisuuteen liittyvien poikkeamien kirjaus- ja käsittelykäytännöt yhtenäistettiin laatu- ja ympäristöpoikkeamien käsittelyn kanssa. Myös urakoitsijayhteistyössä kiinnitettiin erityistä huomiota ympäristöturvallisuuteen, mikä konkretisoitui järjestettyyn yhteisharjoitukseen.

Yhtiössä on tunnistettu jätehuollon keskeinen merkitys osana yhteiskunnan kriittistä infrastruktuuria sekä jätehuollon toimintavarmuuden turvaamisen tärkeys. Varautumiseen panostaminen näkyy muun muassa varautumissuunnitelman jatkuvana parantamisena ja osallistumisena Huoltovarmuuskeskuksen jätehuoltoalan sektorikohtaiseen toimintaan.

NIS2-direktiivi eli Euroopan unionin kyberturvallisuudsdirektiivi edellyttää puolestaan aiempaa järjestelmällisempää ja kokonaisvaltaisempaa varautumista tietoturvan ja tietosuojan saralla. Erilaiset tietoturvahat tulevat lisääntymään lähitulevaisuudessa, ja ne tulevat muuttumaan aiempaa monimutkaisemmiksi, joten on erittäin tärkeää kehittää jatkuvasti yhtiön osaamista ja prosesseja NIS2-direktiivin edellytyksiä tukeviksi.

ARVIO JA TUNNUSLUVUT TALOUDELLISESTA ASEMASTA JA TULOKSESTA SEKÄ MUISTA LIIKETOIMINNAN KEHITTÄMISEEN VAIKUTTAVISTA SEIKOISTA

Vuoden 2025 liikevaihto oli 12 243 233,28 euroa. Yhtiön tilikauden voitoksi muodostui 529 632,81 euroa.

Yhtiö investoi uuteen korjaamo- ja huoltorakennukseen, joka otettiin käyttöön elokuussa 2025. Rakennus sijoittuu uuden toimistorakennuksen viereen Kontiosuolle. Lisäksi yhtiö aloitti Kontiolahden jäteaseman päivittämisen itsepalvelusasemaksi. Investointien kokonaismäärä vuonna 2025 oli yhteensä 552 325,12 euroa.

Yhtiön rahoitusrakenne ja maksuvalmius olivat hyvät. Perustamisasiakirjojen ja jätelain mukaisesti yhtiö pystyi kattamaan kaikki toiminnasta aiheutuvat kustannukset keräämillään kuljetus- ja käsittelymaksuilla sekä muilla tuloilla.

Talouden tunnusluvut	2022	2023	2024	2025
Liikevaihto (1000 €)	11 794	12 209	12 381	12 243
Liikevoitto (1000 €)	1 177	701	370	410
Liikevoitto % liikevaihdosta	10,0	5,7	3,0	3,3
Omaraisuusaste %	49,7	49,8	50,2	51,0
Oman pääoman tuotto	6,6	6,8	2,7	4,2

HENKILÖSTÖ

Henkilökuntaa yhtiön palveluksessa oli keskimäärin 21 henkilöä. Vuoden lopussa henkilöstön määrä oli 18, joista naisia oli 44 % ja miehiä 56 %.

Henkilöstötunnusluvut	2022	2023	2024	2025
Henkilöstön määrä keskimäärin	19	21	19	21
Palkat ja palkkiot (1000 €)	874	1 048	1 075	1 108

YMPÄRISTÖVASTUU

Kontiosuon jätekeskuksen toiminta perustuu Pohjois-Karjalan ympäristökeskuksen 30.3.2007 myöntämään ympäristölupaan ja kahdeksaan sitä täydentävään muutoslupaan. Uusi ympäristölupahakemus jätettiin lupaviranomaiselle toukuussa 2022, ja lupahakemusta täydennettiin lokakuussa 2022. Lupahakemusta täydennettiin vielä uudestaan syyskuussa 2023. Ympäristöluvan päivittämisen tarkoituksena on saada alkuperäinen ympäristölupa muutoksineen päivitettyä yhteen lupaan. Vuoden 2025 aikana lupa-asia ei edennyt eikä uuden ympäristöluvan lupapäätöstä ole tehty.

Yhtiö on varautunut jätteiden loppusijoitusalueen maisemointiin, poltettavan jätteen välivaraston purkamiseen ja jätekeskusalueen jälkihoitotöihin tekemällä pakollisen varauksen. Maisemointivaruksella katetaan pintarakenteen tekoa jätteen loppusijoitusalueelle. Jälkihoitovaruksella katetaan jätekeskusalueen infran hoitokustannukset, jätevesien käsittelykustannukset, jätekeskusalueen tarkkailukustannukset ja kaatopaikkakaasun käsittelykustannukset 30 vuodeksi kaatopaikan sulkemisen jälkeen. Vuoden 2025 loppuun mennessä jälkihoitovarausta on tehty kokonaisuudessaan 10 817 119,99 euroa. Jälkihoitovaruksen riittävyttä arvioidaan tarkemmin siinä vaiheessa, kun yhtiön uusi ympäristölupa saa lainvoiman ja uuden ympäristöluvan määräykset on tiedossa.

Lisäksi ELY-keskukselle on annettu lainsäädännön edellyttämä jätevuus. Jätevuuden suuruutta tarkastellaan vuosittain. Yhtiön toiminnassa ei tapahtunut vahinkoja, joiden seurauksena olisi tapahtunut hallitsemattomia ympäristövaikutuksia. Kontiosuon jätekeskuksen ympäristövaikutuksia tarkkailtiin voimassa olevan tarkkailuohjelman mukaisesti. Vesinäytteiden näytteenotokustannukset olivat 23 045 euroa (ALV 0 %).

Ympäristötunnusluvut	2022	2023	2024	2025	Yksikkö
Kaatopaikkakaasu, talteen otettu	1406	1364	1356	952	1000 Nm ³
Kaatopaikkakaasu, talteen otettu	4428	4275	3854	2448	MWh
Kaatopaikkakaasu, hyötykäyttöön	4171	2701	1935	1940	MWh
Käsitellyn jäteveden typpipitoisuus, keskiarvo näytteenottopäiviltä	13,2	13,1	13,2	13,8	mg/l
Käsitellyn jäteveden fosforipitoisuus, keskiarvo näytteenottopäiviltä	0,06	0,06	0,06	0,08	mg/l
Käsitellyn jäteveden kiintoainepitoisuus, keskiarvo näytteenottopäiviltä	5,0	6,7	11,9	12,3	mg/l
Käsitellyn jäteveden BOD-pitoisuus, keskiarvo näytteenottopäiviltä	3,7	2,7	3,4	4,44	mg/l
Sähkön kulutus	754	428	470	452	MWh
Veden kulutus	201	136	279	404	m ³
Hajuvälitukset	0	0	0	1	kpl

ARVIO MERKITTÄVIMMISTÄ RISKEISTÄ JA EPÄVARMUUSTEKIJÖISTÄ 2026

Lainsäädännön ja jätealan osin ennakoimattomat ja epäjohtonmukaiset muutokset luovat merkittävää epävarmuutta yhtiön ja koko toimialan tulevaisuuteen. Jätelainsäädäntöä koskevien muutosesitysten myötä on mahdollista, että yhtiön laakisääteliset tehtävät tulevat kaventumaan ja markkinaehtoisien toiminnan edellytyksiä vähennetään. Kierrätysasteen nostaminen ja kierrätystalouden edistäminen tulevat nostamaan yhtiön kustannuksia.

Yhtiö on osakkeenomistajana Riikinvoima Oy:ssä. Polttokelpoisen jätteen määrä vähenee ja yhtiön taloudelliset sekä toiminnalliset edellytykset täyttää osakassopimuksen ja sen liitteenä olevan jätteenhoitosopimuksen mukaisia jätteenhoitokäytäntöjä heikenevät. Yhtiö on tehnyt Riikinvoima Oy:n osakassopimuksen mukaisen olosuhdemuutosta koskevan ilmoituksen vuonna 2023. Osakassopimuksen muuttamisesta ei ole toistaiseksi päästy sopimukseen.

Erilaiset hybridi- ja tietoturvariskit lisääntyvät yhtiön toimintaympäristössä. Riskit myös muuttuvat nopeasti ja ovat osin ennakoimattomia. Nopeasti muuttuvat hybridi- ja tietoturvariskit edellyttävät yhtiöltä jatkuvaa valppautta ja kehittämisvalmiutta.

VAKUUTUKSET

Yhtiö tarkistaa säännöllisesti vakuutuksensa osana riskien kokonaishallintaa. Yhtiön vakuutuksista huolehti Pohjola Vakuutus Oy.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN

Olenaisia tapahtumia tilikauden päättymisen jälkeen ei ole.

ARVIO JA TUNNUSLUVUT TALOUDELLISESTA ASEMASTA JA TULOKSESTA SEKÄ MUISTA LIIKETOIMINNAN KEHITTÄMISEEN VAIKUTTAVISTA SEIKOISTA VUONNA 2026

Vuoden 2026 liikevaihdon on arvioitu olevan 11 581 053 euroa. Investointirahaa on varattu muun muassa toiminnanohjauksjärjestelmän hankintaan, Kontiolahden jäteaseman päivittämiseen itsepalveluasemaksi, vaarallisen jätteen ja veloitetusta vastaanotettavien jätelajien itsepalveluratkaisuihin, kaatopaikkakaasuverkoston kunnostamiseen sekä aluekeräyspisteiden päivittämiseen yhteensä noin 1 165 000 euroa.

HENKILÖSTÖ VUONNA 2026

Henkilöstömäärään ei ole suunnitteilla merkittäviä muutoksia. Lisäksi tarjotaan harjoittelupaikkoja ja kesätöitä ensisijaisesti ympäristöalan opiskelijoille.

YHTIÖN ORGANISAATIO, JOHTO JA TILINTARKASTAJAT

Yhtiökokous 29.4.2024 päätti valita yksimielisesti hallitukseen seuraavat varsinaiset jäsenet:

VARSINAISET JÄSENET

Mainonen Jenni, pj	JOENSUU
Autti Hannele	JOENSUU
Kukkonen Pekka	JOENSUU
Oinonen Veijo	JOENSUU
Tahvanainen Petteri	JOENSUU
Soikkeli Ari*	POLVIJÄRVI (Irtisanoutui kunnan teknisen johtajan virasta ja hallituksesta 31.1.2025)
Hiltunen Antti	ILOMANTSI

Yhtiökokous 28.4.2025 päätti valita yksimielisesti hallitukseen seuraavat varsinaiset jäsenet:

VARSINAISET JÄSENET

Mainonen Jenni, pj	JOENSUU
Autti Hannele	JOENSUU
Kukkonen Pekka	JOENSUU
Oinonen Veijo	JOENSUU
Tahvanainen Petteri	JOENSUU
Pekonen Jouni	LIPERI
Hirvonen Tommi	KONTIOLAHTI

Yhtiökokous 25.8.2025 päätti valita yksimielisesti hallitukseen seuraavat varsinaiset jäsenet:

VARSINAISET JÄSENET

Keskisalo Pentti, pj	JOENSUU
Sundell Milla	JOENSUU
Uusi-Illikainen Heleena	JOENSUU
Laine Pekka	JOENSUU
Lauronen Jari	JOENSUU
Pekonen Jouni	LIPERI
Hirvonen Tommi	KONTIOLAHTI

Vastuunalaiseksi tilintarkastajaksi valittiin tilintarkastusyhteisö BDO Auditor Oy.

Toimitusjohtajana on ollut Jarmo Junttanen.

HALLITUKSEN ESITYS TULOSTA KOSKEVIKSI TOIMENPITEIKSI

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että tilikauden voitto 529 632,81 euroa, kirjataan vapaaseen omaan pääomaan voittojen ja tappioiden tilille.

YHTIÖN OSAKKEET

Yhtiön osakepääomasta ja osakkeista merkittiin kaikki 1 681 879,26 euroa perustamiskokouksessa. Osakkaina on viisi kuntaa, joilla on yhteensä 1000 osaketta. Joensuun kaupunki on yhtiön suurin osakas (685 osaketta/68,5 %). Näin yhtiö on samalla Joensuun kaupunkikonserniin kuuluva tytäryhtiö.

Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin. Yhtiön osakkeita koskevat yhtiöjärjestyksen lunastus- ja suostumuslausekkeet. Lunastuslausekkeen perusteella muilla osakkeenomistajilla on lunastusoikeus, jos osake vaihtaa omistajaa. Suostumuslausekkeen perusteella muu kuin yhtiön osakkeenomistaja tarvitsee osakkeen hankkimiseen luovustustoimin yhtiön hallituksen antaman suostumuksen.

TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2025	1.1.-31.12.2024
LIKEVAIHTO	12 243 233,28	12 380 556,46
Liiketoiminnan muut tuotot	4 246,82	3 473,03
Materiaalit ja palvelut		
Ulkopuoliset palvelut	-7 925 223,38	-7 944 541,34
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-1 108 381,77	-1 075 002,96
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-182 378,94	-180 235,16
Muut henkilösivukulut	-29 068,39	-19 351,19
Henkilöstökulut yhteensä	-1 319 829,10	-1 274 589,31
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-613 858,74	-650 204,93
Liiketoiminnan muut kulut	-1 978 726,84	-2 144 876,77
LIKEVOITTO / -TAPPIO	409 842,04	369 817,14
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	311 768,76	415 755,63
Arvonalentumiset pys.vast.sijoituksista	2 000,00	-251 250,00
Korko- ja muut rahoituskulut	-21,21	-124,75
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	313 747,55	164 380,88
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA	723 589,59	534 198,02
Tuloverot	-193 956,78	-208 209,83
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	529 632,81	325 988,19

TASE	31.12.2025	31.12.2024
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	40 445,75	22 394,16
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistettut	115 316,68	115 316,68
Vuokraoikeudet	28 950,20	28 950,20
Rakennukset ja rakennelmat	2 706 104,28	2 172 514,05
Koneet ja kalusto	300 685,97	391 238,25
Muut aineelliset hyödykkeet	1 896 848,09	2 226 376,14
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankkeet	174 366,39	288 307,50
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	5 222 271,61	5 222 702,82
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyhteisöissä	15 397,60	15 397,60
Muut osakkeet ja osuudet	2 683 672,00	2 683 672,00
Muut saamiset	2 049 745,00	2 049 745,00
Sijoitukset yhteensä	4 748 814,60	4 748 814,60
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	10 011 531,96	9 993 911,58
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	1 669 444,12	1 811 117,16
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	5 172 569,91	4 650 158,62
Saamiset omistusyhteisyhteisöiltä	3 501,83	12 350,54
Muut saamiset	93 641,56	340 633,70
Siirtosaamiset	31 275,26	88 703,79
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	6 970 432,68	6 902 963,81
Rahoitusarvopaperit		
Omat osakkeet ja osuudet	0,00	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	7 911 235,02	7 352 870,30
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	14 881 667,70	14 255 834,11
VASTAAVAA YHTEENSÄ	24 893 199,66	24 249 745,69

TASE	31.12.2025	31.12.2024
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 681 879,26	1 681 879,26
Edellisten tilikausien voitto	10 489 050,87	10 163 062,68
Tilikauden voitto	<u>529 632,81</u>	<u>325 988,19</u>
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	12 700 562,94	12 170 930,13
VARAUKSET		
Muut pakolliset varaukset		
Jälkihoitovaraus	<u>10 817 119,99</u>	<u>10 570 770,50</u>
VARAUKSET YHTEENSÄ	10 817 119,99	10 570 770,50
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen		
Ostovelat	933 577,74	1 011 994,73
Velat saman konsernin yrityksille		
Ostovelat	17 923,06	15 114,90
Ostovelat omistusyhteisyriyksille		
Muut velat	225 611,15	233 320,00
Siirtovelat	<u>198 404,78</u>	<u>247 615,43</u>
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	<u>1 375 516,73</u>	<u>1 508 045,06</u>
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 375 516,73	1 508 045,06
VASTATTAVAA	24 893 199,66	24 249 745,69

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pienyrityssäännöstöä noudattaen. Yhtiön arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät ovat PMA 3:1:2§ ja 3§ mukaiset, jonka vuoksi näistä ei esitetä erillisiä liitetietoja.

Liikevaihto

Liikevaihdon jakautuminen

Myyntituotot	2025	2024
Järjestetty jätteen- ja lietteen kuljetus	8 005 158,39	8 015 399,76
Jätteiden vastaanotto	1 226 889,90	1 158 953,59
Perusmaksut	1 344 122,56	1 440 520,04
Muut myyntituotot	1 667 062,43	1 765 683,07
LIKEVAIHTO	12 243 233,28	12 380 556,46

Poikkeukselliset erät

Varaukset	31.12.2025	31.12.2024
Muut pakolliset varaukset		
Jälkihoitovaraus	10 817 119,99	10 570 770,50

Varaus on Kontiosuon jätekeskuksen nykyisen jätetäyttöalueen pintarakenteiden tekemistä, poltettavan jätteen käsittelyä sekä suljetun jätetäytön ylläpidon kannalta olennaisen infranstruktuurin ylläpitoa, ympäristövaikutusten tarkkailua, vesienkäsittelyä ja muita jälkihoitotoita varten. Jälkihoitovaruksen riittävyyttä arvioidaan siinä vaiheessa, kun yhtiön uusi ympäristölupa saa lainvoiman ja uuden ympäristöluvan määräykset on tiedossa.

Pääomalinasaamiset

Pääomalinasaamisten alaskirjaus 31.12.2024	251 250,00
Arvon alentumisten palautus 31.12.2025	-2 000,00

Tilikaudella 2025 kirjattiin pääomalinasaamisten alaskirjaus vähemmistöosjoitukseen liittyen. Alaskirjaus tehtiin varovaisuusperiaatteen nojalla.

Sijoitukset	31.12.2025	31.12.2024
Osuudet omistusyhteisyrityksissä		
Biokymppi Oy:n osakkeet	<u>15 397,60</u>	<u>15 397,60</u>
Muut osakkeet		
Muut osakkeet	2 000 000,00	2 000 000,00
Riikintoima Oy:n osakkeet	<u>683 672,00</u>	<u>683 672,00</u>
	<u>2 683 672,00</u>	<u>2 683 672,00</u>
Muut saamiset		
Pääomalinasaamiset	2 049 745,00	2 049 745,00

Vakuudet ja vastuusitoumukset	31.12.2025	31.12.2024
Vuokravastuut	154 182,60	217 265,38
Leasingsopimuksista maksettavat määrät		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	13 464,85	22 091,94
Myöhemmin maksettavat	<u>13 639,95</u>	<u>4 678,53</u>
Leasingsopimusvastuut yhteensä	<u>27 104,80</u>	<u>26 770,47</u>
Muut omasta puolesta annetut vakuudet		
Jätevakuutus (Yrityskiinnitys Nordea)	1 250 000,00	1 250 000,00

Tiedot emoyrityksestä

Yhtiö kuuluu konserniin, jonka emoyhtiö on Joensuun kaupunki. Konsernia koskevat tilinpäätösasiakirjat ovat pyydettävissä Joensuun kaupungin hallinnolta.

Konsernisaamiset	31.12.2025	31.12.2024
Konsernilainasaamiset	5 018 997,07	4 489 419,65
Konsernimyyntisaamiset	153 572,84	160 738,97
Konsernivetat		
Ostovelat konserniyhtiöille	17 923,06	15 114,90
Liiketoimet intressitahojen kanssa		
Myynnit Joensuun kaupunki-konsernille	1 528 491,75	1 616 832,91
Ostot Joensuun kaupunki-konsernilta	426 047,82	514 222,24
Ostot Biokymppi Oy:ltä	144 210,60	253 034,63
Ostot Riikinvoima Oy:ltä	2 146 413,66	2 214 275,61

Liiketoimet on toteutettu tavanomaisin kaupallisin ehdoin.

Henkilöstö

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä	2025	2024
Toimihenkilöitä	21	19
Työntekijöitä	0	0
Yhteensä	21	19

Oman pääoman muutokset

Oma pääoma	2025	2024
Osakepääoma 1.1.	1 681 879,26	1 681 879,26
Osakepääoma 31.12.	1 681 879,26	1 681 879,26
Vapaa oma pääoma		
Edellisten tilikausien voitto	10 489 050,87	10 163 062,68
Tilikauden voitto/tappio	529 632,81	325 988,19
Vapaa oma pääoma 31.12.	11 018 683,68	10 489 050,87
Oma pääoma yhteensä	12 700 562,94	12 170 930,13

Selvitys yhtiön osakepohjasta

Kunkin osakkeen nimellisarvon on tuhatkuusisataakahdeksankymmentäyksi ja kahdeksankymmentäkahdeksan (1681,88) euroa.

Yritys	Omistus- osuus-%	Äänivalta- osuus-%	kpl	1681,87926 Nimellis- arvo €
Ilomantsi	6,9	6,9	69	116 049,67
Joensuu	68,5	68,5	685	1 152 087,30
Kontiolahti	9,4	9,4	94	158 096,65
Liperi	10,1	10,1	101	169 869,81
Polvijärvi	5,1	5,1	51	85 775,84
	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>1000</u>	<u>1 681 879,26</u>

Osakepääoma on täysin maksettu.

Muut eriteltyt tuloslaskelmat

MARKKINAehtoisen TOIMINNAN ERITTELY 2025

Jätelain 44 §:n edellyttämä kirjanpidon eriyttämislaskelma

	2025	2024
LIKEVAIHTO	1 107 020,56	835 309,66
LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT	277,89	262,56
MATERIAALIT JA PALVELUT	-763 556,28	-612 316,73
HENKILÖSTÖKULUT	-122 612,12	-96 358,95
POISTOT JA ARVONLALENTUMISET	-15 887,04	-12 020,38
LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT	-112 828,83	-107 857,79
LIKEVOITTO(-TAPPIO) YHTEENSÄ	92 414,18	7 018,37
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT		
TUOTOT OS.OMISTUSYHT.YRITYKSI	0,00	0,00
MUUT KORKO- JA RAH.TUOTOT MUILTA	9 918,22	12 451,31
KORKOKULUT JA MUUT RAH.KULUT MUILLE	-1,97	-9,43
VOITTO(TAPPIO) ENNEN TP-SIIRTO YHTEENSÄ	102 330,43	19 460,25
TULOVEROT	-27 429,47	-7 584,86
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	74 900,96	11 875,39

Eriyttämislaskelman laadintaperiaate

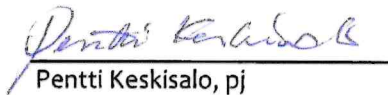
Toiminnan tuotot kohdistetaan suoraan kustannuspaikoille. Käsittely- ym. maksujen ja tulojen jako liikevaihdon alkuperän mukaan toteutetaan jätteen alkuperän mukaan. Alkuperä määritellään punnituksen yhteydessä vaakasovelluksessa, kiinteistöittäisessä jätteenkuljetuksessa tuote- ja asiakaskohtaisesti sekä tehtyjen sopimuksen mukaisesti.

Toiminnan kustannukset ja poistot kohdistetaan mahdollisimman pitkälti suoraan kustannuspaikoille, jossa ne jaetaan lakisääteiseen ja markkinaehtoiseen toimintaan aiheuttamisperiaatteen mukaisesti. Osa kustannuksista jaetaan lakisääteiseen ja markkinaehtoiseen kustannuslaskennan avulla. Loput kustannuksista ovat sellaisia, jotka jaetaan lakisääteiseen ja markkinaehtoiseen toimintaan lakisääteisten ja markkinaehtoisten euromäärien suhteessa. Verot kohdistetaan kustannuspaikoille kertyneen toiminnallisen tuloksen suhteessa.

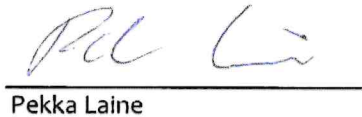
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitus


Hallituksen ja toimitusjohtajan allekirjoitukset

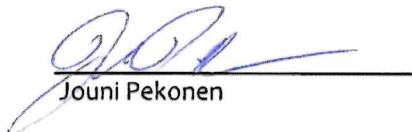
Joensuussa 16 . helmikuuta 2026

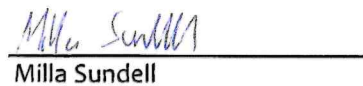

Pentti Keskisalo, pj


Tommi Hirvonen


Pekka Laine


Jari Lauronen


Jouni Pekonen


Milla Sundell


Heleena Uusi-Illikainen


Jarmo Junttanen, tj

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on annettu tänään kertomus.

Sähköisen allekirjoituksen ajankohtana

BDO Audiator Oy, tilintarkastusyhteisö

Ulla-Maija Tuomela
KHT, JHT

Kirjanpitoaineisto

Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista ja tositelajeista

Kirjanpitokirjat

Tilinpäätös sidottuna paperidokumenttina
 Tilinpäätöserittelyt sidottuna paperidokumenttina
 Ostoreskontra sähköisessä muodossa
 Myyntireskontrat sähköisessä muodossa
 Palkkakortisto ATK-tulosteena ja palkanlaskenta sähköisessä muodossa
 Päivä- ja pääkirjat sähköisessä muodossa
 Käyttöomaisuus sähköisessä muodossa

Tositelajit

Raindance

1001	-1001	Avaava tase	sähkömuodossa
2001	-2001	Talousarvio	sähkömuodossa
112001	-112001	CPU-kassa	sähkömuodossa
101001	-101659	Pankki	sähkömuodossa
8000001	-8002234	Ostolaskut	sähkömuodossa
8990001	-8990329	Ostomaksut	sähkömuodossa
911001	-911827	Laskut	sähkömuodossa
10001	-10235	Muistiotositteet	sähkömuodossa
34001	-34062	Käyttöomaisuus	sähkömuodossa
39001	-39002	KOM-muistio	sähkömuodossa
48001	-48364	Vaaka	sähkömuodossa

Populus

100001	-100025	Palkat	sähkömuodossa
--------	---------	--------	---------------

Kirjanpitoaineiston säilytyksestä vastaa Puhas Oy.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 15 pages before this page
Dokumentet inneholder 15 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 15 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 15 sider før denne side

Detta dokument innehåller 15 sidor före denna sida

Ulla-Maija Tuomela

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: BDO Auditor Oy

9af4244c-046a-42c9-a474-4b767500bbde - 2026-03-09 22:04:35 UTC +02:00

BankID / MobileID - 6ec86dda-4249-4a93-83c8-ebdf5ee5583e - FI

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
företagsrepsentant
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Puhas Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Puhas Oy:n (y-tunnus 1067047-0) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2025. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.



Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Sähköisen allekirjoituksen ajankohtana

BDO Audiator Oy, tilintarkastusyhteisö

Ulla-Maija Tuomela
KHT, JHT

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 3 pages before this page
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

Ulla-Maija Tuomela

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: BDO Auditor Oy

7782f08c-e274-4ef8-8b9e-d940e94fed3 - 2026-03-09 22:04:35 UTC +02:00

BankID / MobileID - 6ec86dda-4249-4a93-83c8-ebdf5ee5583e - FI

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende